

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении Общего собрания членов ТСЖ «Рубин» в жилом многоквартирном доме по адресу: 410062, г. Саратов, 2-й Московский проезд, дом № 9 в форме очно-заочного голосования.

Собственникам помещений в жилом многоквартирном доме № 9 по 2-му Московскому проезду в г. Саратове

Инициатором проведения Общего собрания членов ТСЖ «Рубин» в многоквартирном доме № 9 по 2-му Московскому проезду в г. Саратове является:

Товарищество собственников жилья «Рубин» (ОГРН 1106453000950 ИНН 6453109060 юридический адрес: 410062, г. Саратов, 2-й Московский проезд, дом № 9).

Инициатор общего собрания предлагает Вам принять участие в Общем собрании членов ТСЖ «Рубин» в доме № 9 по 2-му Московскому проезду в г. Саратове в «очно-заочной» форме со следующей повесткой собрания:

Повестка собрания:

1. Утверждение повестки общего собрания членов ТСЖ «Рубин»;
2. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов. Наделение председателя общего, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии полномочиями произвести подсчет голосов на общем собрании членов ТСЖ «Рубин» и подписать протокол общего собрания членов ТСЖ «Рубин» от лица всех членов ТСЖ «Рубин», принявших участие в общем собрании;
3. Внесение изменений в Устав ТСЖ «Рубин»;
4. Утверждение годового отчета о деятельности ТСЖ «Рубин» «Об итогах финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Рубин» за 2025г., утверждение плана работ (цели и задачи) на 2026 год;
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ «Рубин» за 2025 финансовый год;
6. Утверждение тарифов и структуры цены по статьям расходов «Содержание жилья», «Ремонт жилья», «Содержание лифтового оборудования», «Видеонаблюдение», «Система ограничения доступа»;
7. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Рубине» на 2026 финансовый год;
8. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Рубин» для обслуживания многоквартирного жилого дома на 2026г.;
9. Избрание правления ТСЖ «Рубин» сроком на два года;
10. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Рубин» сроком на два года;
11. Избрание старших в подъездах жилого многоквартирного дома сроком на два года;
12. Определение места хранения протокола общего собрания и всех документов, связанных с проведением общего собрания.

Период голосования: с 04 апреля 2026г. по 06 апреля 2026г.

Очная часть голосования (проведение собрания в форме совместного присутствия): 04 апреля 2026 года в 15 часов 00 минут.

Место проведения очной части собрания: придомовая территория жилого дома расположенного по адресу: г. Саратов, 2-й Московский проезд, дом № 9.

Дата и время окончания приема бюллетеней: 18 часов 00 минут 06 апреля 2026 года.

Место приема бюллетеней: г. Саратов, 2-й Московский проезд дом № 9, старшим по подъездам жилого дома или в кв. № 80 диспетчеру ТСЖ «Рубин». Также можно сдать заполненные бюллетени голосования членам правления во время обходов по квартирам.

Ознакомиться с информацией по проведению общего собрания можно: в помещении приема граждан ТСЖ «Рубин» (г. Саратов, 3-й Московский проезд дом № 16) в часы приема граждан: понедельник с 17 часов 00 минут до 18 часов 30 минут, также на информационных досках в подъездах дома и на официальном сайте ТСЖ «Рубин» в сети интернет по адресу: tzh-rubin.ru.

Инициатор проведения общего собрания

Правление ТСЖ «Рубин» _____
"24" марта 2026 год.