

**Утверждено:**  
**на общем собрании членов ТСЖ «Рубин»**  
**по адресу: г. Саратов, 2-ой Московский**  
**проезд, дом № 9**

**«11» апреля 2021г.**

**Структура цены на содержание жилья**  
**в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода**  
**по адресу: 2-ой Московский проезд, дом № 9 на 2021год.**  
**(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)**  
**11 944,3 кв.м.**

**Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода**

<b>Всего:</b>	<b>19,67</b>
1.Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций	
<b>Итого:</b>	<b>0,94</b>
2.Техническое обслуживание инженерного оборудования	
<b>Итого:</b>	<b>1,65</b>
в т.ч.: электрических сетей	0,48
водопроводных сетей	0,18
канализационных сетей	0,19
тепловых сетей	0,19
сетей горячего водоснабжения	0,18
газовых сетей	0,20
вентканалы	0,05
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,18
3.Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
<b>Итого:</b>	<b>5,57</b>
в т.ч.: содержание дворника	1,39
содержание уборщиц	2,57
прочистка канализационных сетей	0,20
аварийное обслуживание	0,19
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков и другие работы)	1,22

4. Другие услуги	
<b>Итого:</b>	<b>11,51</b>
в том числе:	
содержание управляющей компании	4,61
услуги городского расчетного центра	2,02
прочие (услуги банка, страховые взносы, страхование лифтов, обслуживание теплосчетчика, регулятора температуры, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство и др.)	4,88
1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	2,77
2. Капремонт	6,33

Председатель  
правления ТСЖ «Рубин»



В.А.Орехова