

Утверждено:
на общем собрании членов ТСЖ «Рубин»
по адресу: г. Саратов, 2-ой Московский
проезд, дом № 9

«15» апреля 2020г.

**Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода
по адресу: 2-ой Московский проезд, дом № 9 на 2020год.
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)
11 940,5 кв.м.**

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода

Всего:	19,07
1.Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций	
Итого:	0,40
2.Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	2,22
в т.ч.: электрических сетей	0,47
водопроводных сетей	0,17
канализационных сетей	0,18
тепловых сетей	0,18
сетей горячего водоснабжения	0,17
газовых сетей	0,58
вентканалы	0,30
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,17
3.Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
Итого:	4,75
в т.ч.: содержание дворника	1,32
содержание уборщиц	2,44
прочистка канализационных сетей	0,18
аварийное обслуживание	0,18
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков и другие работы)	0,63

4. Другие услуги	
Итого:	11,70
в том числе:	
содержание управляющей компании	4,39
услуги городского расчетного центра	2,10
прочие (услуги банка, страховые взносы, страхование лифтов, обслуживание теплосчетчика, регулятора температуры, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство и др.)	5,21
1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	2,77
2. Капремонт	6,33

Председатель
правления ТСЖ «Рубин»



В.А.Орехова