

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №9
НА УТЕПЛЕНИЕ МЕЖПОДЪЕЗДНЫХ ТЕМПЕРАТУРНЫХ ШВОВ НА ФАСАДЕ ДОМА,
ШТУКАТУРКА И ОКРАСКА СТЕН ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД**

Многоквартирный жилой дом №9 по 2-му Московскому проезду

г.Саратов

29 мая 2017 года

ТСЖ «Рубин» в лице председателя правления **Ореховой Валентины Анатольевны**, далее «Заказчик» одной стороны, и **ООО «СарСтройОтделка»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Бадикова Алексея Вячеславовича**, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Субподрядчик обязуется выполнить на объекте согласно локально-сметного расчета следующие отделочные работы в установленный договором срок:
- Утепление межподъездных температурных швов 100мм 363,8м² x 1250=454750руб
 - Устройство отливов 14,4м/п x750=2160руб.
 - Заделка термошвов 180м/п x 250=45000руб.
 - Утепление стен МОП (электрошитовые) 50мм 45,3м² x 1140=51642руб.
 - Штукатурка стен входов в подъезды 211,7м² x300=63510руб.
 - Окраска козырьков входов, декоративная штукатурка и окраска стен входов 230,9м² x 349,21=80633руб.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора собственными силами и средствами в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, с учетом возможных изменений объема работ.

Подрядчик подтверждает, что является действующим юридическим лицом, зарегистрированным в соответствии с законодательством РФ. Осуществляет легальную деятельность. Обязанность, возложенная на него, как налогоплательщика, предусмотренная Налоговым Законодательством РФ исполняется добросовестно и в срок. Субподрядчик осознает ответственность за сообщения сведений Заказчику, предусмотренных настоящим договором. Необходимо иметь и предоставить допуск СРО.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

- 2.1. Стоимость работ по настоящему договору в соответствии со сметным расчетом и составляет ориентировочно 697695 (Шестьсот девяносто семь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей.
- В том числе НДС-18 % 106428,05 (Сто шесть тысяч четыреста двадцать восемь) рублей 05 копеек.
- 2.2. «Заказчик» вносит на счет «Подрядчика» предоплату в размере 30% от стоимости работ, которая составляет 209308,50(Двести девять тысяч триста восемь рублей) 50 копеек, в том числе НДС-18% 31928,42(Тридцать одна тысяча девятьсот двадцать восемь рублей) 42 копейки.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало работ: 01 июня 2017г.

Окончание работ: 01 августа 2017г.

3.2. На момент подписания настоящего Договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения отделочных работ.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1 Обязательства Подрядчика

Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик принимает на себя обязательство:

4.1.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные Договором, а также создание условий для производства последующих работ;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;
- в ходе выполнения работ на объекте площадке проведение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды и рациональному использованию территории строительства.

4.1.2. Осуществлять за свой счет систематическую, а по завершению работ – окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов.

4.1.3. Вывезти в 3-х дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенных работ за пределы объекта, принадлежащие ему машины, оборудование, инструменты, строительные материалы.

4.1.4. При полном завершении работ в 2-х дневный срок известить об этом Заказчика.

4.1.5. Произвести индивидуальное испытание смонтированного им оборудования и принять участие в комплексном его опробовании.

4.1.6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.1.7. Устранять по требованию Заказчика недостатки в течении 3-х дней.

4.1.8. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора.

4.1.9. Привлекать сторонних исполнителей для выполнения работ по настоящему Договору только с письменного согласия Заказчика.

4.1.10. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

4.1.11. Подрядчик принимает на себя всю полноту ответственности за факт нарушения им (его) персоналом правил внутреннего трудового распорядка, правил техники безопасности, пожарной безопасности, санитарных норм и правил на Объекте.

4.2. Обязательства Заказчика

Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательство:

4.2.1. Назначить ответственного представителя (ей) Заказчика для контроля и надзора за ходом субподрядных работ, и приемки выполненных работ.

4.2.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

5. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Объем и стоимость фактически выполненного этапа работ определяется в промежуточных актах по форме КС-2 и КС-3 подписанных сторонами. Заказчик приступает к приемке выполненного этапа работ в течение 3-х дней после получения сообщения Подрядчика о их готовности к сдаче. Подрядчик обязан сдать выполненные работы Заказчику. Работы считаются принятыми с момента подписания актов формы КС-2 Заказчиком, справок формы КС-3, подписываемых Заказчиком и Подрядчиком.

5.2. Приемка результатов полностью завершенных работ осуществляется после исполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его подписания.

5.3. Сдача полностью выполненных работ Подрядчиком и приемка их оформляются актом формы КС-2, подписываемым Заказчиком, и Подрядчиком и справкой формы КС-3, подписываемым Заказчиком и Подрядчиком.

5.4. При сдаче работ Подрядчик обязан сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а

также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований. При сдаче работ Подрядчик обязан передать Заказчику всю документацию по исполнению настоящего Договора.

5.5. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных Подрядчиком работ в случае обнаружения отступлений от утвержденной к исполнению проектной документации. При обнаружении отступлений по исполнению проектной документации Заказчик имеет право не оплачивать выполненную работу.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

6.1. Если в период гарантийной эксплуатации объекта, который составляет 5-ть лет, обнаружатся брак и (или) дефекты, вызванные результатом выполненных Подрядчиком работ, Подрядчик обязан их устранить за свой счет в течение 10-ти дней с момента направления Заказчиком письменного извещения об обнаружении брака и (или) дефектов, гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения брака и (или) дефектов. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок указанный в письменном извещении.

6.2. Предельный срок обнаружения недостатков и дефектов, возникших по вине Подрядчика, составляет 5-ть лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

6.3. В случае обнаружения брака и (или) дефектов работ выполненных Подрядчиком, Подрядчик выплачивает штраф в размере 10% от стоимости выполненных работ. Штраф выплачивается в случае, если Подрядчик в течение 10 дней не выполнит работы по устранению дефектов и (или) брака. Выплата штрафа не освобождает Подрядчика от выполнения работ по устранению дефектов и (или) брака.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению строительства материальными ресурсами (оборудованием), необходимыми для выполнения работ, упомянутых в п. 1.1.

7.2. Заказчик согласовывает Подрядчику выбор строительных материалов. Заказчик может комплектовать основными отделочными материалами, по согласованию между сторонами. Поставка отделочных материалов может осуществляться путем привлечения третьих лиц, имеющих транспортные средства. Стоимость отделочных материалов может быть со стоимостью транспортных услуг. Транспортные услуги могут быть выставлены и отдельно по согласованию между сторонами в письменном виде.

7.3. Все поставляемые материалы и оборудование должны соответствовать спецификациям, указанными в проекте, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику за 5-ть дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

7.4. Сторона, передающая оборудование под монтаж, обязана сопроводить его документацией предприятия-изготовителя, необходимой для монтажа.

7.5. Подрядчик несет ответственность за:

- соответствие поставляемых им используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям;
- обнаружившуюся невозможность использования представленных им материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ.

7.6. Реализация материалов и конструкций, не использованных Подрядчиком при выполнении работ и оплаченных Заказчиком, осуществляется Заказчиком.

8. ОПЛАТА РАБОТ И ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

8.1. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком после предоставления Заказчику подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС – 2 и Справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС – 3, оригиналов счета и счета-фактуры. Акты выполненных работ КС-2 должны быть подписаны представителем Заказчика, осуществляющего технический и строительный контроль за ходом строительства.

12.2 Окончательный расчет за выполненные работы по объекту производится Заказчиком после полного их завершения, включая устранение выявленных дефектов, на основании акта сдачи-приемки результата выполненных Подрядчиком работ, оформленного в установленном порядке и после сдачи исполнительной документации в полном объеме в соответствии с РД-11-02-2006.

12.3. Расчет производится по договорной цене, установленной в Разделе 2 настоящего Договора и сметы при необходимости уточненной в дополнительных соглашениях за фактически выполненные работы с зачетом всех ранее произведенных по нему платежей.

12.4. Оплата выполненных работ производится денежными средствами, ценными бумагами, строительными материалами, квадратными метрами жилых и (или) нежилых помещений и другими, не противоречащими действующему законодательству РФ способами, в том числе возможно подписание актов взаимозачета.

9. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Подрядчик за нарушение договорных обязательств несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Заказчик вправе расторгнуть договор в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 14 дней;
- иные нарушения условий настоящего договора.

14.2. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, путем направления уведомления о расторжении, что будет подтверждаться квитанцией об отправлении заказного письма. Договор считается расторгнутым с момента отправления заказного письма.

14.3. Любая перемена стороны в договоре (уступка требования долга, перевод долга и т.п.) в обязательствах, прямо предусмотренных настоящим договором, либо связанных с настоящим договором допускается только по предварительному письменному согласию сторон.

14.4. Все споры, которые могут возникнуть при выполнении условий настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ТСЖ «Рубин»
ИНН 6453109060 КПП 645301001
410062 г. Саратов, ул. 2-ой Московский
проезд, дом №9
р/с 40705810256000019944 в
Саратовское отделение №8622 ОАО
«Сбербанк России» Бик 046311649
к/с 30101810500000000649

Заказчик

В.А.Орехова



ООО «СарСтройОтделка»
ИНН 6452119789 КПП 645201001
410005 г. Саратов ул. Рахова д.187/213
р/с 40702810911020112752 в
Филиале «Бизнес» ПАО «Совкомбанк»
г. Москва Бик 044525058
Кор/сч 30101810045250000058

Подрядчик

А.В.Бадиков



СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «СарСтройОтделка»

Бадиков А.В.
2017 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ «Рубин»

Орехова В.А.
2017 г.



Многоквартирный жилой дом №9 по 2-му Московскому проезду
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

утепление межподъездных температурных швов на фасаде дома, штукатурка и окраска стен входов в подъезды
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Утепление межподъездных температурных швов на фасаде дома т. 100мм 363,8 м2																
1	ТЕР26-01-041-01 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных	1 м3 изоляция	36,38	1460,15	177,34	68,32		53120	6452	2485		18,17	661,02		
2	ТЕР13-05-003-03 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Оклейка поверхностей стеклотканью на нефтбитуме, первый слой	1 м2 оклеиваемой поверхности	363,8	45,81	12,66	2,53	0,29	16666	4606	920	106	1,24	451,11	0,02	7,28

3	ТЕР26-01-040-01 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Устройство противопожарных поясов из волокнистых и зернистых материалов на растворе 235,40 = 1 666,94 - 0,97 x 1 475,81	1 м3 ИЗОЛЯЦИИ	2,54	235,4	95,13	105,12		598	242	267		10,12	25,7			
4	ТСЦ-104-0111 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Плиты или маты теплоизоляционные	м3	2,464	521,01				1284								
5	ТЕР13-03-001-11 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Шпатлевка поверхностей	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,638	960,46	57,89	10,03	0,14	3494	211	36	1	5,22	18,99	0,01		0,04
6	ТЕР13-03-001-19 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,638	1744,62	29,76	14,24	0,14	6347	108	52	1	2,72	9,9	0,01		0,04
7	ТЕР13-03-001-20 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Декоративная штукатурка	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,638	1686,24	29,76	14,24	0,14	6135	108	52	1	2,72	9,9	0,01		0,04
8	ТЕР15-04-012-02 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Окраска фасадов с песов с подготовкой поверхности кремнийорганической	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,638	2140,17	126,53	18,52		7786	460	67		13,95	50,75			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										95430	12187	3879	109		1227,37		7,4
Накладные расходы										11805							

Сметная прибыль									8538												
Итого по Разделу 1. Утепление фасада т. 100мм 363,8 м2									115773											1227,37	7,4
ЗУ 1,2%									1389												
Итого с ЗУ									117162												
С индексом 4,08									478021												
Удорожание материалов									-92640												
Итого с удорожанием материалов									385381												
НДС 18%									69369												7,4
ВСЕГО по разделу 1.									454750											1227,37	7,4

Раздел 2. Устройство отливов 14,4 м.п.

1	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,0288	9885,19	961,76	32,85	3,83	285	28	1	112,75	3,25	0,2	0,01					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																					
Накладные расходы																					
Сметная прибыль																					
Итого по Разделу 2. Устройство отливов 14,4 м.п.																					
ЗУ 1,2%										4											
Итого с ЗУ										341											
С индексом 4,08										1391											
Удорожание материалов										440											
Итого с удорожанием материалов										1831											
НДС 18%										329										3,25	0,01
ВСЕГО по разделу 2.										2160										3,25	0,01

Раздел 3. Заделка термшвов 180 м.п.

1	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,72	9885,19	961,76	32,85	3,83	7117	692	24	3	112,75	81,18	0,2	0,14				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																					
Накладные расходы																					
Сметная прибыль																					
Итого по Разделу 3. Заделка термшвов 180 м.п.																					
ЗУ 1,2%										4											
Итого с ЗУ										341											
С индексом 4,08										1391											
Удорожание материалов										440											
Итого с удорожанием материалов										1831											
НДС 18%										329										3,25	0,01
ВСЕГО по разделу 3.										2160										3,25	0,01

2	ТСЦ-101-1921 Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351- П	шт.	18	72,8					1310												0,14	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																						
Накладные расходы																						
Сметная прибыль																						
Итого по Разделу 3. Заделка термошвов 180 м.п.																						
ЗУ 1,2%																						
Итого с ЗУ																						
С индексом 4,08																						
Удорожание материалов																						
Итого с удорожанием материалов																						
НДС 18%																						
ВСЕГО по разделу 3.																						
Раздел 4. Утепление стен МОП (электрошитовые)т. 50мм 45,3 м2																						
1	ТЕР26-01-041-01 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351- П	1 м3 изоляция	2,265	1460,15	177,34	68,32			3307					402	155			18,17				41,16
Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных																						
2	ТЕР13-05-003-03 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351- П	1 м2 оклеиваемой поверхности	45,3	45,81	12,66	2,53	0,29	2075						573	115			1,24				56,17
Оклейка поверхностей стеклотканью на нефтеституме, первый слой																						
3	ТЕР26-01-040-01 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351- П	1 м3 изоляция	0,32	235,4	95,13	105,12		75						30	34			10,12				3,24
Устройство противопожарных поясов из волокнистых и зернистых материалов на растворе 235,40 = 1 666,94 - 0,97 x 1 475,81																						

Итого с удорожанием материалов										43764										
НДС 18%										7878										
ВСЕГО по разделу 4.										51642								111,71	0,91	

Раздел 5. Штукатурка стен входов в подъезды

1	ТЕР15-02-001-01 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,117	2027,4	681,87	66,94	34,92	4292	1444	142	74	70,88	150,05	2,78	5,89
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по Разделу 5.																
ЗУ 1,2%																
Итого с ЗУ																
С индексом 4,08																
Удорожание материалов																
Итого с удорожанием материалов																
НДС 18%																
ВСЕГО по разделу 5.																

Раздел 6. Окраска козырьков входов, декоративная штукатурка и окраска стен входов

1	ТЕР15-04-014-03 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Окраска козырька по подготовленной поверхности поливинилацетатная	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,192	658,33	62,61	7,82		126	12	2		6,74	1,29		
2	ТЕР13-03-001-20 Постановл.Пр авит.Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Декоративная штукатурка стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,117	1686,24	29,76	14,24	0,14	3570	63	30		2,72	5,76	0,01	0,02

3	ТЕР15-04-012-02 Покраска фасадов с подготовкой поверхности кремнийорганическая эмаля	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,117	2140,17	126,53	18,52	4531	268	39	13,95	29,53			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по Разделу 6.														
ЗУ 1,2%														
Итого с ЗУ														
С индексом 4,08														
Удорожание материалов														
Итого с удорожанием материалов														
НДС 18%														
ВСЕГО по разделу 6.														
Итого по смете:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по смете:														
С З.У. 1,2%														
С индексом 4,08														
Удорожание материалов														
Итого с удорожанием материалов														
НДС 18%														
ВСЕГО по смете														
							125238	15808	4446	199	0	1610,14	0	14,37
							15684							
							10821							
							151743							
							153 564							
							626 540							
							-35 273							
							591 267							
							106 428							
							697 695					298		7



Составил: Бадиков А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

№п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость оптовых цен на 2001 г. с индексом пересчета						Стоимость по договорным ценам		Общая стоимость	Разница в стоимости
				Обоснование	Цена ед в ценах 2001 г.	Общая стоимость	Индекс 2,58	С индексом	Обоснование	Цена за единицу			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Утепление межподъездных температурных швов т-100мм													
1	Битумы нефтяные строительные марки БН-70/30	т	1,819	101-0074	1362,05	2 477,58	2,58	6 392,14		0,00	0,00	-6 392,14	
2	Битумы нефтяные строительные для кровельных мастик марки БНМ-55/60	т	2,547	101-0079	1425,00	3 629,48	2,58	9 364,05		0,00	0,00	-9 364,05	
3	Краска КО-42	т	0,2874	101-0481	21562,50	6 197,06	2,58	15 988,42		44 820,00	12 881,27	-3 107,15	
4	Толуол каменноугольный и сланцевый марки А	т	0,0157	101-1290	3501,79	54,98	2,58	141,84		0,00	0,00	-141,84	
5	Уайт-спирит	т	0,0255	101-1292	5952,68	151,79	2,58	391,63		0,00	0,00	-391,63	
6	Ветошь	кг	0,0364	101-1757	1,63	0,06	2,58	0,15		0,00	0,00	-0,15	
7	Гвозди строительные	т	0,1419	101-1805	8575,89	1 216,92	2,58	3 139,65		0,00	0,00	-3 139,65	
8	Болты анкерные оцинкованные	кг	72,76	101-2066	10,27	747,09	2,58	1 927,49		47,00	3 419,72	1 492,23	
9	Растворитель марки Р-4	т	0,0123	101-2467	8410,71	103,45	2,58	266,91		0,00	0,00	-266,91	
10	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	1,819	102-0025	1210,71	2 202,29	2,58	5 681,91		0,00	0,00	-5 681,91	
11	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	35,65	104-0103	887,86	31 652,11	2,58	81 662,44		2 200,00	78 430,00	-3 232,44	
12	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-11	м2	400,2	104-0317	18,66	7 468,02	2,58	19 267,49		15,25	6 103,05	-13 164,44	
13	Отвердитель № 1	т	0,0052	113-0122	60600,00	315,12	2,58	813,01		0,00	0,00	-813,01	
14	Шпатлевка ЭП-00-10 красная коричневая	т	0,0615	113-0194	40303,57	2 478,67	2,58	6 394,97		9 600,00	590,40	-5 804,57	
15	Органо-силикатная композиция ОС-51-03	т	0,1481	113-0351	72964,29	10 806,01	2,58	27 879,51		27 966,00	4 141,76	-23 737,74	
16	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,127	402-0004	627,68	79,72	2,58	205,67		0,00	0,00	-205,67	
17	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,2183	402-0083	603,57	131,76	2,58	339,94		0,00	0,00	-339,94	
	Штукатурка декоративная	кг	16,76	0	0,00	0,00	2,58	0,00		13,56	227,27	227,27	

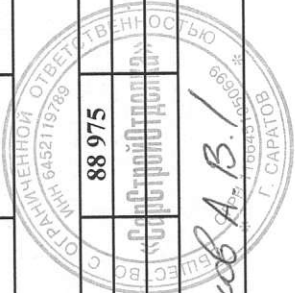
18	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0011	409-0639	66,59	0,07	2,58	0,19	0,00	0,00	-0,19
19	Плиты или маты теплоизоляционные	м3	2,464	ТСЦ-104-0111	465,19	1 146,22	2,58	2 957,25	4 500,00	11 088,00	8 130,75
	Удорожание материалов					70 858		182 815		116 881	-65 933
	Стоимость материалов с НДС 18%									137 920	-92 640
Согласно договорной цены удорожание материалов составляет											
Раздел 2. Установка отливов											
1	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,0001	101-0195	7566,96	0,76	2,58	1,95	30 000,00	3,00	1,05
2	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,0003	101-0795	7312,50	2,19	2,58	5,66	25 000,00	7,50	1,84
3	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,0225	101-1875	10000,00	225,00	2,58	580,50	55 000,00	1 237,50	657,00
	Удорожание материалов					228		588		1 248	660
	Стоимость материалов с НДС 18%									1 473	440
Согласно договорной цены удорожание материалов составляет											
Раздел 3. Заделка термовшов											
1	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,0005	101-0195	7566,96	3,78	2,58	9,76	30 000,00	15,00	5,24
2	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,0014	101-0795	7312,50	10,24	2,58	26,41	25 000,00	35,00	8,59
3	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,0938	101-1875	10000,00	938,00	2,58	2 420,04	55 000,00	5 159,00	2 738,96
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	18	101-1921	65	1 170,00	2,58	3 018,60	250	4 500,00	1 481,40
	Удорожание материалов					2 122		5 475		9 709	4 234
	Стоимость материалов с НДС 18%									11 457	-1 970
Согласно договорной цены удорожание материалов составляет											
Раздел 4. Утепление стен МОП (электрощитовые) т. 50мм 45,3 м2											
1	Битумы нефтяные строительные марки БН-70/30	т	0,2265	101-0074	1362,05	308,51	2,58	795,94	0,00	0,00	-795,94
2	Битумы нефтяные строительные для кровельных мастик марки БНМ-55/60	т	0,1586	101-0079	1425,00	226,01	2,58	583,09	0,00	0,00	-583,09
3	Краска КО-42	т	0,0358	101-0481	21562,50	771,94	2,58	1 991,60	90 000,00	3 222,00	1 230,40
4	Толуол каменноугольный и сланцевый марки А	т	0,0019	101-1290	3501,79	6,65	2,58	17,17	0,00	0,00	-17,17
5	Уайт-спирит	т	0,0032	101-1292	5952,68	19,05	2,58	49,15	0,00	0,00	-49,15
6	Ветошь	кг	0,0045	101-1757	1,63	0,01	2,58	0,02	0,00	0,00	-0,02

7	Гвозди строительные	Т	0,0088	101-1805	8575,89	75,47	2,58	194,71	0,00	0,00	0,00	-194,71
8	Болты анкерные оцинкованные	кг	4,53	101-2066	10,27	46,51	2,58	120,00	47,00	212,91	92,91	92,91
9	Растворитель марки Р-4	Т	0,0015	101-2467	8410,71	12,62	2,58	32,55	0,00	0,00	-32,55	
10	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,1133	102-0025	1210,71	137,17	2,58	353,91	0,00	0,00	0,00	-353,91
11	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	2,22	104-0103	887,86	1 971,04	2,58	5 085,29	3 900,00	8 658,00	3 572,71	
12	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-11	м2	49,83	104-0317	18,66	929,86	2,58	2 399,05	15,25	759,91	-1 639,14	
13	Отвердитель № 1	Т	0,0007	113-0122	60600,00	42,42	2,58	109,44	0,00	0,00	-109,44	
14	Шпатлевка ЭП-00-10 красно-коричневая	Т	0,0077	113-0194	40303,57	310,34	2,58	800,67	13 000,00	100,10	-700,57	
15	Органо-силикатная композиция ОС-51-03	Т	0,0185	113-0351	72964,29	1 349,84	2,58	3 482,59	27 966,00	517,37	-2 965,21	
16	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,016	402-0004	627,68	10,04	2,58	25,91	0,00	0,00	-25,91	
17	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,0272	402-0083	603,57	16,42	2,58	42,36	0,00	0,00	-42,36	
18	Штукатурка декоративная Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	кг	92,5	0	0,00	0,00	2,58	0,00	13,56	1 254,30	1 254,30	
19	Плиты или маты теплоизоляционные	м3	0,0001	409-0639	66,59	0,01	2,58	0,02	0,00	0,00	-0,02	
	Удорожание материалов								10 000,00	3 104,00	2 731,46	
	Стоимость материалов с НДС 18%									17 829	1 373	
	Согласно договорной цены удорожание материалов составляет									21 038	728	
Раздел 5. Штукатурка стен входов в подъезды												
1	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4,001	402-0083	603,57	2 414,89	2,58	6 230,41	8 500,00	34 008,50	27 778,09	
2	Вода	м3	0,741	411-0001	2,41	1,79	2,58	4,61	0,00	0,00	-4,61	
	Удорожание материалов									34 009	27 773	
	Стоимость материалов с НДС 18%									40 130	26 070	
Раздел 6. Окраска козырьков входов, декоративная штукатурка и окраса												
1	Краски водно-дисперсионные поливинилацетатные ВД-ВА-17 серовато-розовая	Т	0,0073	101-0348	13813,39	100,84	2,58	260,16	255 000,00	1 861,50	1 601,34	
2	Краска КО-42	Т	0,1672	101-0481	21562,50	3 605,25	2,58	9 301,55	255 000,00	42 636,00	33 334,46	

3	Толуол каменугольный и сланцевый марки А	т	0,0042	101-1290	3501,79	14,71	2,58	37,95	0,00	0,00	-37,95
4	Уайт-спирит	т	0,0148	101-1292	5952,68	88,10	2,58	227,30	0,00	0,00	-227,30
5	Ветошь	кг	0,0212	101-1757	1,63	0,03	2,58	0,09	0,00	0,00	-0,09
6	Органо-силикатная композиция ОС-51-03	т	0,0423	113-0351	72964,29	3 086,39	2,58	7 962,88	145 000,00	6 133,50	-1 829,38
7	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,127	402-0083	603,57	76,65	2,58	197,77	0,00	0,00	-197,77
8	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0006	409-0639	66,59	0,04	2,58	0,10	0,00	0,00	-0,10
	Удорожание материалов					6 972		17 988		50 631	32 643
	Стоимость материалов с НДС 18%									59 745	
	Согласно договорной цены удорожание материалов составляет										32 099

ВСЕГО

Удорожание материалов						88 975		229 556		230 307	750
Стоимость материалов с НДС 18%										271 762	
Согласно договорной цены удорожание материалов составляет											-35 273



Составил Багирова А.В.

Составил _____
 Проверил _____

Филиал "Бизнес" ПАО "Совкомбанк" г. Москва		БИК	044525058
Банк получателя		Сч. №	3010181045250000058
ИНН 6452119789	КПП 645201001	Сч. №	40702810911020112752
ООО "СарСтройОтделка"			
Получатель			

Счет на оплату № 104 от 01 июня 2017 г.

Поставщик ООО "СарСтройОтделка", ИНН 6452119789, КПП 645201001, 410005, Саратовская (Исполнитель): обл, Саратов г, им Рахова В.Г. ул, дом № 187/213, тел.: 89372516372

Покупатель ТСЖ "Рубин", ИНН 6453109060, КПП 645301001, 410062 г. Саратов, 2-й Московский (Заказчик): проезд, дом № 9

Основание: 9 от 29.05.2017

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аванс за строительные работы по договору №9 от 29.05.2017г. пог. Саратов, ул. 2-й Московский проезд д.9	1	шт	209 308,50	209 308,50

Итого: 209 308,50
В том числе НДС: 31 928,42
Всего к оплате: 209 308,50

Всего наименований 1, на сумму 209 308,50 руб.

Двести девять тысяч триста восемь рублей 50 копеек

Внимание!

Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.

Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе.

Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Руководитель



Бадиков А. В.

Бухгалтер

Очереднюк О.В.



Форма № 51003

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"САРСТРОЙОТДЕЛКА"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"12" января 2016 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 6 6 4 5 1 0 5 0 6 9 9

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом

Межрайонная инспекция Федеральной
налоговой службы №19 по Саратовской
области

наименование регистрирующего органа

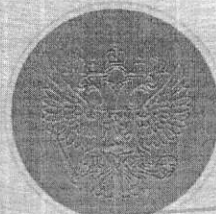
"13" января 2016 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника



Бохан Ольга Александровна

Подпись, Фамилия, инициалы



серия 64 №003543717

КОПИЯ
ВЕРНА



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САРСТРОЙОТДЕЛКА"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	6	6	4	5	1	0	5	0	6	9	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 12.01.2016
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы №8 по Саратовской области (6452)

6	4	5	0
---	---	---	---

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №8 по г.Саратову
(территориальный участок Кировского района)

(наименование налогового органа и его код)

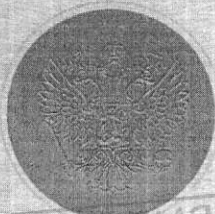
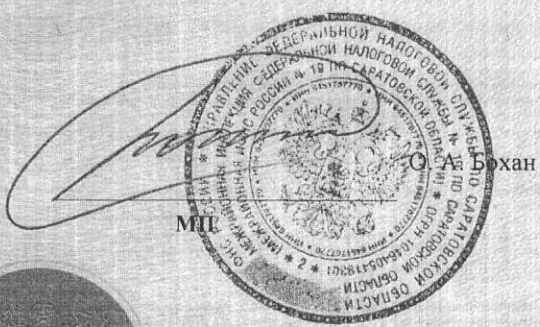
и ей присвоен
ИНН/КПП

6	4	5	2	1	1	9	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

6	4	5	2	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной Инспекции
Федеральной налоговой службы №19 по
Саратовской области



серия 64 №003543718





Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

«Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)»

410004, г. Саратов, ул. Астраханская, д. 43, <http://sro-mos.ru>, <http://sro-mos.ru>
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-057-30102009

Саратов

«16» мая 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-С-057-6452119789-003933-1

Выдано члену саморегулируемой организации
Обществу с ограниченной ответственностью
«СарСтройОтделка»

ОГРН 1166451050699 ИНН 6452119789
410005, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., д. 187/213

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Совета НП «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)»,
протокол №27/16 от «16» мая 2016 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «16» мая 2016 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Генеральный директор
(должность уполномоченного лица)



(подпись)

Т.В. Малянова
(инициалы, фамилия)

С 012647



КОПИЯ
ВЕРНА

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «16» мая 2016 г.

№ СРО-С-057-6452119789-003933-1

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)»

Общество с ограниченной ответственностью «СарСтройОтделка» имеет Свидетельство

№	Наименование видов работ
1.	2. Подготовительные работы 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей<*> 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений<*> 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов<*>
2.	9. Работы по устройству каменных конструкций 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой<*>
3.	12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов) 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами<*> 12.5. Устройство оклеечной изоляции 12.8. Антисептирование деревянных конструкций 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
4.	13. Устройство кровель 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов<*> 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов<*> 13.3. Устройство наливных кровель<*>
5.	14. Фасадные работы 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями<*> 14.2. Устройство вентилируемых фасадов<*>
6.	15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации<*> 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления<*> 15.5. Устройство системы электроснабжения<*>
7.	23. Монтажные работы 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

