

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик :
Генеральный
директор ООО
"Лифтсервис-К"



Кокуркин Н.А.

(подпись)

2024г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик :



ТСЖ "Рубин"

(подпись)

2024г.

СМЕТА № ЛСК-ДЛ 4-24

на диспетчеризацию лифтов с блоком 7.2

Наименование стройки: ТСЖ "Рубин"

Адрес: г. Саратов, 2 Московский пр 9, п.1-6

Саратов

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛСК-ДЛ4-24

Основание:
 Сметная стоимость: 322 243,00 руб.
 Средства на оплату труда: 31 121,77 руб.
 Составлен в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2024г.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед.изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе				Всего	В том числе			
						Осн. э/пп	Эк. маш	З/пп маш	Матер.		Осн. э/пп	Эк. маш	З/пп маш.	Матер.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Производство работ														
1	ФЕРм 11-02-001-02	Установка лифтового блока 7.2	шт.	6	16,90	15,48			1,42	101,40	92,88			8,52
2	ФЕРм 10-08-003-07	Установка УКСП (излучатель, фотоприемник)	шт.	6	71,35	62,34	0,68		8,33	428,10	374,04	4,08		49,98
3	ФЕРм 10-04-101-07	Установка переговорного устройства	шт.	6	30,77	18,14			12,63	184,62	108,84			75,78
4	ФЕРм 10-08-002-04	Установка датчика охраны машинного помещения	шт.	6	9,96	8,08			1,88	59,76	48,48			11,28
5	ФЕРм 10-08-005-04	Прокладка проводов к датчику охраны машинного помещения и УКСП	1 м линии	48	13,65	1,95			11,7	655,20	93,60			561,60
6	ФЕРм 08-02-404-01	Прокладка провода для заземления лифтового блока	100 м трассы	0,18	503,33	172,02	108,77	38,23	222,54	90,60	30,96	19,58	6,88	40,06
7	ФЕРм 10-08-005-04	Прокладка проводов защиты от проникновения посторонних лиц в шахту	1 м линии	81	13,65	1,95			11,7	1 105,65	157,95			947,70
8	ФЕРм 08-03-530-04	Монтаж пускателя общего назначения	шт.	6	150,86	29,45	3,55	0,14	117,86	905,16	176,70	21,30	0,84	707,16
9	ФЕРмр 01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	6	112,36	109,09			3,27	674,16	654,54			19,62
10	ФЕРмр 41-01-035-17	Присоединение проводов к шкафу управления лифтом	провод	147	0,56	0,54			0,02	82,32	79,38			2,94
11	ФЕРмр 10-05-001-14	Подключение лифтового блока к магистральной линии сети Ethernet	один канал	6	150,97	148,01			2,96	905,82	888,06			17,76
12	ФЕРм 10-03-056-01	Настройка голосовой связи	1 канал	6	138,37	135,66			2,71	830,22	813,96			16,26
13	ФЕРп 02-01-001-01	Настройка системы управления	1 система	6	190,01	190,01				1 140,06	1 140,06			
14	ФЕРмр 01-04-004-01	Передвижение кабины и противовеса при помощи маховика вверх	1 метр	67,20	3,70	3,59			0,11	248,64	241,25			7,39
15	ФЕРмр 01-04-004-02	Передвижение кабины и противовеса при помощи маховика вниз	1 метр	67,20	1,17	1,14			0,03	78,63	76,61			2,02
16	ФЕРмр 01-01-035-22	Опробование работы лифта на всех режимах	1 лифт	6	7,33	7,12			0,21	43,98	42,72			1,26
Итого по разделу 1:										7 534,32	5 020,03	44,96	7,72	2 469,33

Раздел 2. Материалы не учтенные ценником(в текущих рыночных ценах)														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		Лифтовой блок 7.2	шт.	6	20 915,00						125 490,00			
2		Переговорное устройство	шт.	6	3 350,00						20 100,00			
3		Сервисный ключ	шт.	6	875,00						5 250,00			
4		Магнитный пускатель	шт.	6	2 715,00						16 290,00			
5		Монтажный комплект	шт.	6	875,00						5 250,00			
6		КЛЩ-КСЛ	шт.	1	27 225,00						27 225,00			
Итого по разделу 2:										199 605,00				

ИТОГИ по смете:														
Материалы														
Итого ФОТ (основная зарплата + зарплата машинистов)														199 605,00
Итого ФОТ (основная зарплата + зарплата машинистов)														5 027,75
Всего общая стоимость работ														7 534,32
Накладные расходы										64,00%	ФОТ (от 5 027,75)			3 217,76
Сметная прибыль										48,00%	ФОТ (от 5 027,75)			2 413,32
ИТОГО с накладными расходами и сметной прибылью														13 165,40
Всего с учетом индекса изменения сметной стоимости										6,19	(от 13 165,40)			81 493,83
Всего с материалами не учтенными ценником										81 493,83	+	199 605,00		281 098,83
Затраты на оплату НДС поставщикам материалов, изделий и услуг(см. расчет):														41 144,25
ВСЕГО по смете:										281 098,83	+	41 144,25		322 243,00р.

Примечания:

- 1 Накладные расходы взяты по МДС 81-33.2004 прил. 4 п.43 - 80%; с коэффициентами: 0,85 и 0,94 по письму Минрегионразвития РФ от 27 ноября 2012 г. N 2536-ИП/12/ГС. Таким образом процент накладных расходов составляет 80*0,85*0,94=64%
- 2 Сметная прибыль взята по МДС 81-25.2001 приложение 3 пункт 43 - 60%, с коэффициентами 0,8 по письму Минрегионразвития РФ от 27 ноября 2012 г. N 2536-ИП/12/ГС. Таким образом процент сметной прибыли составляет 60*0,8=48%
- 3 Расчет НДС выполнен в соответствии с письмом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № Н3-6292/10 от 06.10.2003.

Составил:  /Н.В. Когин тел. 34-00-04

Проверил: _____

