

Нормативы потребления коммунальных услуг

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Норматив потребления тепловой энергии на отопление (с изменениями от 31 января 2007г.)

Тип жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал на 1 кв.м. общей отапливаемой площади в месяц при оплате в период отопительного сезона
Жилые дома с централизованной системой отопления	0,030

Примечание. Начало и окончание отопительного сезона устанавливаются правовыми актами главы администрации города.

Нормативы потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение (с изменениями от 31 января 2007 г.)

Типы жилых домов	Норматив потребления горячей воды, литров в сутки на 1 человека	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал на 1 человека в месяц
Жилые дома квартирного типа высотой выше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к их благоустройству	120	0,199
Жилые дома квартирного типа централизованным горячим водоснабжением, с ваннами с длиной 1500-1700 мм, оборудованными душами	120	0,199
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами, оборудованными душами	100	0,166
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	95	0,158
Жилые дома, общежития с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания	90	0,149
Жилые дома, общежития с душами при всех жилых комнатах	65	0,108
Жилые дома, общежития с общими душевыми	55	0,091
Жилые дома, общежития, оборудованные умывальниками, мойками, без душа	40	0,066

Примечание. Норматив потребления горячей воды в куб.м в месяц на 1 человека определяется по формуле: Норматив потребления горячей воды в куб.м в месяц = (норма потребления горячей воды, литров в сутки x 30 дней) : 1000 литров.

Нормативы
потребления населением услуг водоснабжения и канализации
(с изменениями от 16 мая 2006 г.)

Типы жилых домов и уровень их благоустройства	+ Нормативы потребления, литров в сутки (куб.м в месяц) на 1 человека		
	холодной воды	горячей воды	канализации
1	2	3	4
1. Жилые дома квартирного типа:			
с водопроводом и канализацией, без ванн	150 (4,5)	-	150 (4,5)
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями, работающими на твердом топливе	300 (9,0)	-	300 (9,0)
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	300 (9,0)		300 (9,0)
с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	300 (9,0)		300 (9,0)
с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	300 (9,0)	95 (2,9)	390 (11,9)
с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами, оборудованными душами	300 (9,0)	100 (3,0)	400 (12,0)
с централизованным горячим водоснабжением, с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	300 (9,0)	120 (3,6)	420 (12,6)
высотой свыше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к их благоустройству	300 (9,0)	120 (3,6)	420 (12,6)
2. Общежития, а также многоквартирные дома, переведенные из общежитий в категорию жилых домов			
с умывальниками, мойками, без душа	66 (2,0)	40 (1,2)	106 (3,2)
с общими душевыми	66 (2,0)	55 (1,7)	121 (3,7)
с душами при всех жилых комнатах	66 (2,0)	65 (2,0)	131 (4,0)
с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания	66 (2,0)	90 (2,7)	156 (4,7)
3. Жилые дома без водопровода и канализации (с водоразборными колонками) и жилые дома без канализации	50 (1,5)	-	-

Примечание. Блок душевых - это несколько расположенных вместе специальных устройств-душей или несколько расположенных вместе помещений-душевых.

**Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению населением
Саратовской области**

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению при
отсутствии у потребителей приборов учета электроэнергии

1) для многоквартирных домов без лифтового оборудования и индивидуальных жилых домов:

кВт.ч на 1 человека в месяц

Количество комнат	1		2		3		4 и более	
	норматив потребления		норматив потребления		норматив потребления		норматив потребления	
Состав семьи, чел.	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой
1	110	160	139	187	157	204	169	216
2	71	102	89	119	100	129	107	137
3	56	80	70	93	79	101	85	107
4	47	66	59	77	65	84	70	88
5 и более	42	59	52	68	58	74	62	78

2) для многоквартирных домов с лифтовым оборудованием при отсутствии в структуре ставки платы за содержание жилого помещения оплаты электроэнергии, используемой на оплату лифтового оборудования:

кВт.ч на 1 человека в месяц

Количество комнат	1		2		3		4 и более	
	норматив потребления		норматив потребления		норматив потребления		норматив потребления	
Состав семьи, чел.	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой	без эл. плиты	с эл. плитой
1	117	167	146	194	164	211	176	223
2	78	109	96	126	107	136	114	144
3	63	87	77	100	86	108	92	114
4	54	73	66	84	72	91	77	95
5 и более	49	66	59	75	65	81	69	85

2. Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению при отсутствии у потребителей приборов учета электроэнергии, при использовании для отопления жилых помещений местных электроотопительных приборов в отопительный период

кВт. ч на 1 человека в месяц

Направление использования электрической энергии	Норматив потребления
Отопление жилых помещений местными электроотопительными приборами в отопительный период	770